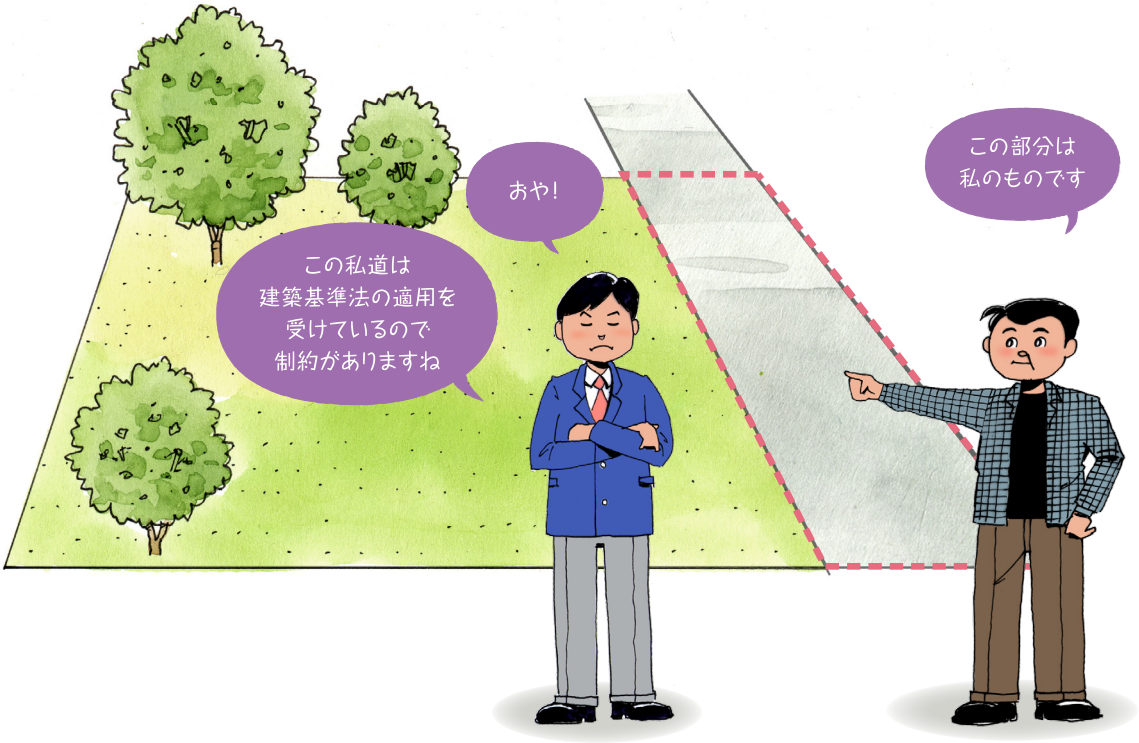
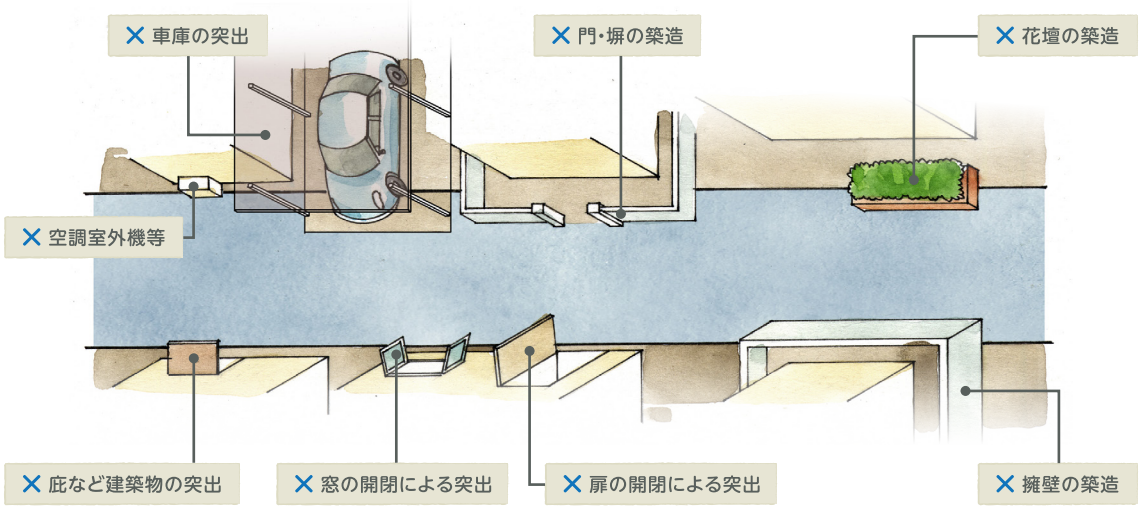
2 私道内の建築制限



建築基準法の適用を受けている私道は公道と同様で、交通や日照の関係上、道路上に障害物があっては大変です。そこで、建築物または敷地を造成するための擁壁は、道路内に、または道路に突き出して建築し、または増築してはならないと規制されています(建築基準法42条・44条1項)。

道路内に建築・築造できないものの例